

Dato: 17.09.2020

Notat

Leirkjosen prosessen

Fjellknatt arkitektstudio AS forespurte den 03.03.2020 om et oppstartsmøte i forbindelse med privat detaljregulering på Leirkjosen. Oppstartsmøtet ble avholdt mandag 09.03.2020. (referat oppstartsmøte)

Planinitiativet ble først behandlet av senja kommunes planutvalg (UFS) den 13.05.2020. UFS fremmet en alternativ innstilling hvor den foranliggende forespørselen om å endre kommuneplanens arealdel fra LNFR til Fritids og Turistformål ikke skulle godkjennes.

Som følge av Covid-19 situasjonen ble UFS fratatt sin vedtaksmyndighet, og planen måtte derfor sendes til Formannskapet, som under den verste perioden i april/mai hadde overtatt planutvalgets rolle.

Planinitiativet ble så nedprioritert av Formannskapet og havnet nok en gang på pulten til UFS, den 25.06.2020. Her besluttet utvalgsmedlemmene seg for å utsette behandlingen av planinitiativet til de hadde vært på befaring i området.

Til slutt ble planinitiativet behandlet hos UFS for tredje gang, den 26.08.2020.

Utvalget bestemte seg for å innstille positivt til å endre arealdelen fra LNFR til fritids og turistformål i det aktuelle området, med et tilleggspunkt:

«UFS ber forslagsstiller hensynte at planområdet grenser mot gravlund. Av denne grunn vil Senja kommune være kritisk til alle andre utnyttelsesformer av nærområder, til gravlunden enn friluftsområde hvor camping, faste installasjoner og lignende ikke tillates. (som nærområde til gravlunden ansees som ca. 50 meter).

Rådmannen gis fullmakt til å gå i dialog med forslagsstiller med tanke på å utvide planområde for sikre helhetlig bruk av områdene rundt gravlunden.»

Det ble avholdt et møte mellom Senja kommune v/plan og Fjellknatt arkitektstudio AS den 14.09.2020 for å drøfte utvidelsen av planområdet. (referat)

Marius Jarvin

Arealplanlegger

Interne mottakere:

Ronny Godhei Hansen

Saksbehandler

POU - Plan og utvikling